



## COMUNE DI MARCHENO

Provincia di Brescia

Prot. N. 4015-II-05

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Originale

N° 13 del 23/05/2012

**OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTA IMU DA APPLICARSI DURANTE L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2012.**

L'anno duemiladodici, addì ventitre del mese di maggio alle ore 19,00, nella Sala consiliare del municipio, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza del Sindaco Barbara Morandi il Consiglio Comunale.

| N.           | Cognome e Nome         | P  | A | N.         | Cognome e Nome         | P  | A  |
|--------------|------------------------|----|---|------------|------------------------|----|----|
| 1            | MORANDI Barbara        | SI |   | 10         | ZANELLI Roberto        |    | SI |
| 2            | BERTUSSI Diego         | SI |   | 11         | COSTA Paolo<br>Antonio | SI |    |
| 3            | GITTI Roberto          | SI |   | 12         | SABATTI Nicolò         |    | SI |
| 4            | PIARDI Ermanno         | SI |   | 13         | GUERINI Andrea         | SI |    |
| 5            | GUERINI Elena          | SI |   | 14         | ZUBANI Andrea          |    | SI |
| 6            | FREDDI Eugenio         | SI |   | 15         | CONTESSA Marta         | SI |    |
| 7            | CRESCINI Mario         | SI |   | 16         | BARESI Tiziano         | SI |    |
| 8            | FAUSTI Luca<br>Umberto | SI |   | 17         | SAVELLI Sandro         | SI |    |
| 9            | CONTESSA<br>Raffaella  | SI |   |            |                        |    |    |
| PRESENTI: 14 |                        |    |   | ASSENTI: 3 |                        |    |    |

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Salvatore Velardi  
Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

**OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTA IMU DA APPLICARSI DURANTE L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2012.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

L'assessore Eugenio Freddi conferma la proposta esaminata in commissione ed illustrata in sede di presentazione del bilancio.

*Alle ore 20,35 entra il Consigliere Andrea Zubani.*

Il Relatore chiarisce quindi i diversi aspetti connessi alle detrazioni, alle pertinenze, si sofferma sull'applicazione della disciplina della rateizzazione che deriva dal Regolamento sulle entrate comunali, espressamente richiamato anche in quello dell'IMU e conclude, ricordando che sul sito web dell'Ente è presente un sistema per il calcolo della nuova imposta, anche se non manca di sottolineare che gli addetti all'Ufficio Tributi saranno comunque disponibili ad aiutare i contribuenti marchenesi nella compilazione del modello F24.

Tiziano Baresi, capogruppo di "Insieme per Marcheno", osserva che la pressione fiscale sui cittadini di Marcheno è in aumento, non solo per scelte del Governo, ma anche per la politica locale che ha reso il bilancio molto ingessato, talché la necessità di risorse per garantire il pareggio finanziario e l'erogazione di un adeguato livello di servizi ha reso ineluttabile la scelta di praticare le aliquote di cui alla proposta.

Andrea Guerini, capogruppo di "Lega Nord per l'indipendenza della Padania", si unisce a quanto detto da Baresi e spera che questo periodo di crisi venga presto superato, così che dal prossimo anno sia possibile alleggerire il carico fiscale sui cittadini.

Il capogruppo di Maggioranza, Luca Umberto Fausti, ricorda che la determinazione di queste aliquote è dovuto al fatto che sono stati ridotti fortemente i trasferimenti erariali e che una parte del gettito del nuovo tributo sarà incamerata dallo Stato. Nel complesso evidenzia, quindi, che l'obiettivo è quello di garantire una entrate che riesca a sopperire alla ex ICI ed ai tagli subiti dagli Enti Locali negli ultimi anni. Conferma, comunque, che laddove se ne presentasse la possibilità ci si impegnerà per ridurre al 4 per mille l'aliquota sulla prima casa.

Il Sindaco, a titolo informativo e non per volee giustificare l'operato dell'Amministrazione Comunale, riferisce che anche i Comuni vicini hanno determinato le aliquote IMU in modo equipollente a quelle proposte per Marcheno. Ne deduce, quindi, che la scelta non è collegabile al bilancio ingessato, come sostenuto invece dal capogruppo Baresi, ma all'esigenza di recuperare i tagli sui trasferimenti ed il gettito della ex ICI.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 13 del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, recante la disciplina dell'Imposta municipale propria, la cui entrata in vigore viene anticipata all'annualità 2012;

Visto il D.Lgs. n. 23 del 14 marzo 2011, recante "Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale" ed in particolare gli articoli 9 e 14 in materia di Imposta municipale propria;

Visto l'art. 13, c. 13, del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, ove stabilisce la vigenza delle disposizioni di cui all'art. 14, c. 6, del D.Lgs. 23/2011, che conferma la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui agli articoli 52 e 59 del D.Lgs. n. 446/1997 anche per l'IMU;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Visto l'art. 13, comma 6, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui i Comuni possono modificare l'aliquota di base dell'imposta, pari al 0,76 per cento, sino a 0,3 punti percentuali in aumento o in diminuzione;

Visto l'art. 13, comma 7, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui i Comuni possono modificare l'aliquota ridotta dell'imposta per l'abitazione principale e per le relative pertinenze, pari al 0,4 per cento, sino a 0,2 punti percentuali in aumento o in diminuzione;

Dato atto che ai sensi dell'art. 9, comma 8, del D.Lgs. 23/2011 i fabbricati rurali ad uso strumentale ubicati nei comuni montani sono esenti dall'Imposta Municipale propria;

Tenuto conto che la metà dell'introito IMU sugli immobili diversi dall'abitazione principale, relative pertinenze e fabbricati rurali ad uso strumentale calcolato con l'applicazione dell'aliquota base al 7,6 per mille è di competenza statale e va versato allo stato dai contribuenti contestualmente alla quota comunale;

Visto l'art. 13, comma 10, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui:

- dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;

- per gli anni 2012 e 2013, la detrazione di cui al punto precedente è maggiorata di 50 euro per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale; l'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di euro 400;

Visto l'art. 1, c. 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto l'art. 29, comma 16-quater, del D.L. n. 216/2011 convertito con modificazioni dalla Legge n. 14/2012, che ha posticipato al 30 giugno 2012 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2012 da parte degli enti locali;

Visto il "Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta municipale propria", approvato con delibera n. 12 del 23/05/2012;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 11 del 04/04/2012 con la quale è stato nominato il responsabile IMU;

Visto lo Statuto Comunale;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;

ACQUISITI in proposito i sottoriportati e favorevoli del Responsabile dei Servizi finanziari, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;

CON voti favorevoli n. 10, contrari n. 3 (Guerini Andrea, Contessa Marta, Zubani Andrea), astenuti n. 2 (Baresi Tiziano, Savelli Sandro), espressi per alzata di mano e verificati dal Presidente, che ne proclama il risultato,

## DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni in premessa riportate, per l'annualità 2012 le aliquote da applicare all'Imposta municipale propria come indicate nella seguente tabella:

| <i>Tipologia imponibile</i>                 | <i>Aliquota</i> |
|---|-----------------|
| Abitazioni principali e relative pertinenze | <b>0,5 %</b>    |
| Altri fabbricati ed aree edificabili        | <b>1,0 %</b>    |

2. di approvare altresì, per l'anno 2012, la detrazione di legge per l'abitazione principale e relative pertinenze pari a € 200,00, fino a concorrenza dell'imposta dovuta, maggiorata di € 50,00 per ogni figlio di età non superiore a 26 anni dimorante e residente con il soggetto passivo, fino a un tetto massimo di € 400,00;
3. di trasmettere la presente deliberazione regolamentare, relativa all'Imposta Municipale propria, al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini indicati dall'art. 13, c. 15, del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, con le modalità stabilite nello specifico decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, richiamato in detta norma.

Di seguito,

CON voti favorevoli n. 10, contrari n. 3 (Guerini Andrea, Contessa Marta, Zubani Andrea), astenuti n. 2 (Baresi Tiziano, Savelli Sandro), espressi per alzata di mano e verificati dal Presidente, che ne proclama il risultato,

## DELIBERA

Di dichiarare il presente deliberato, con apposita, separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

**ATTESTAZIONI E PARERI**  
(Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267)

La sottoscritta Gabriella Quistini, Responsabile del Servizio finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, esprime il favorevole parere tecnico sulla presente deliberazione.

**La Responsabile**  
*Gabriella Quistini*

La sottoscritta Gabriella Quistini, Responsabile del Servizio finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, attesta la regolarità contabile, nonché la copertura finanziaria della presente deliberazione.

**La Responsabile**  
*Gabriella Quistini*





Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO  
Barbara Morandi

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Salvatore Velardi

---

**ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Si attesta:

che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on-line del Comune il : 30/05/2012 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Salvatore Velardi

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 25/06/2012

Ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Ai sensi dell'art. 134, comma 1°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

è stata parzialmente annullata dalla S.P.C. con ordinanza. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ .

è stata annullata dalla S.P.C. con ordinanza. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ , ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Marcheno 25/06/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Salvatore Velardi

---